



ที่ นก ๗๔๐๒/ว ๙๔๘

องค์การบริหารส่วนตำบลอุทัยสวารค์
อ.นา卡拉 จ.หนองบัวลำภู ๓๔๑๗๐

ผด. กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาชนสัมพันธ์ภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓

เรียน ผู้ใหญ่เมืองพะ ฯ หมู่บ้าน.

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ข้อความที่ใช้ประชาสัมพันธ์ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ สำนักงานเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรี ได้ประกาศพระราชบัญญัติภาษาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ มาใช้แทนการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ และภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ที่ใช้จัดเก็บอยู่ในปัจจุบันและบังคับใช้มาเป็นเวลานานแล้วการจัดเก็บภาษีตามกฎหมายทั้งสองฉบับไม่เหมาะสมกับสถานการณ์ในปัจจุบันสมควรยกเลิกกฎหมายทั้งสองฉบับและให้ใช้กฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แทนโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นผู้รับผิดชอบการจัดเก็บภาษี

ดังนั้นองค์การบริหารส่วนตำบลอุทัยสวารค์ จึงขอประชาสัมพันธ์ทรัพย์สินที่ได้รับการยกเว้นภาษี และทรัพย์สินที่ต้องชำระภาษี รายละเอียดดังต่อไปนี้

ทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษี

๑. เจ้าของที่ดิน (เฉพาะที่ดินที่เป็นโฉนด น.ส.๔ ฯ) หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นบุคคลธรรมด้าและใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมได้รับการยกเว้นการจัดเก็บภาษี ๓ ปี แรกของการจัดเก็บภาษี คือ ปี ๒๕๖๓ – ๒๕๖๕

ทรัพย์สินที่ไม่ได้รับการยกเว้น (ต้องชำระภาษี)

๑. เจ้าของที่ดินที่เป็นโฉนด น.ส.๔ ฯ ที่ใช้ประกอบการพาณิชย์ และร้านค้าต่างๆ

๒. ผู้ที่ครอบครองที่ดินที่เป็น ส.ค.๑, นส.๒, นส.๓, นส.๓ ก, สปก. ๔-๐๑ เมื่อถึงกำหนดที่จะต้องชำระภาษี องค์การบริหารส่วนตำบลอุทัยสวารค์จะแจ้งให้ทราบต่อไป

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลอุทัยสวารค์ จึงขอความร่วมมือจากท่านในการประชาสัมพันธ์พร้อมประกาศทางหอกระจายข่าวตามข้อความที่ได้ส่งมานี้ เพื่อให้ประชาชนที่มีบ้านและที่ดินที่ทำการในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลอุทัยสวารค์ได้ทราบ หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลอุทัยสวารค์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและประชาสัมพันธ์ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายดันย์โชค บุญโสม)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลอุทัยสวารค์